

让高楼建设安全“爬楼” 建机公司还为它买了保险

在绿地悦湖天境一期（KCC2019-14号）地块项目，一栋栋高楼正拔地而起，每一栋新建的高楼外围都有有一层湛蓝的“网架”随着施工进程缓缓提升，就像是给高楼围上了一层“保护罩”。可不能小看这层“保护罩”，它可是高楼建设提速增效小神器的利器，只要动动手指，就能实现安全“爬楼”！

总长度超2万米，省内唯一——家国企生产运营企业

正在提升的“网架”是由云南建投建机公司自主研发生产的第三代JWP-C型钢铝混合结构附着式升降脚手架（简称爬架）。自2014年第一代全钢爬架正式投入使用市场，建机公司用4年时间完成了爬架1.0至3.0版本的研发投产，累计投入资金1.2亿元。从刚开始只能整装拆卸，到现如今的钢铝结合爬架可分节吊装、整装、散装、整体、拆卸，不仅架体自重减轻三分之一，施工进度大大提升，爬架重量亦从10套跃至13套，“我们是国内为数不多的具备5000个机架爬架储备的企业之一，第一代到第三代爬架的总长度超过了2万米。”建机公司外爬架党支部书记都正东不骄傲地说道。

建机公司研发使用的第三代JWP-C型钢铝混合结构附着式升降脚手架在省内是第一家钢铝结合的爬架系统，2018年共投入资金4000余万元，累计生产50余套第三代爬架。

爬架的架体只需要搭设4~5倍楼层高度的架体，就足以满足结构施工和外墙装饰施工需要，免除了脚手架的拆装工序，用了爬架以后，施工现场更整洁，也更加符合文明施工的标准。”建机公司外爬架事业部的副部长饶云对第三代爬架的优势可谓是了然于心。此外，爬架的限制荷载自动控制系统的优点在于可以实时监测和显示各吊点荷载信息，还具备超载、失载报警和停机等功能，能最大限度降低项目施工风险。值得一提的是，第三代爬架在提升和下降过程中的有防坠功能，解决了国内多数爬架下降过程中无防坠功能的隐患，有力地保障工地施工安全。

目前，建机公司爬架使用项目覆盖我省近20%的市场份额，体量最大，且是我省唯一一家国企生产运营企业。截至今年12月，建机公司外爬架事业部实



的专业年轻管理团队，并且每一位管理人员均持有安全管理员证书。超过30个全能劳务班组，近350人的安装服务人员100%持有架子工证书。“团队建设这一块很重要，为了保证工人操作的熟练度，我们每年都会组织培训。”饶云介绍道，每一套施工建筑最少会配备一位持安全员证的负责人和三名安装工人，及时处理遇到的问题，租赁了爬架产品，项目现场爬架的安装、提升、维护，拆除这一系列的配套服务都由建机公司负责完成，与项目工期同步协调，从进场到现场全方位跟踪服务也获得了集团内部兄弟单位和外部市场施工方的好评。留心一看，在外爬架事业部还购置了来自合作单位赠送的锦旗。

全国首创，爬架也有自己的保险！

为了更好地服务项目施工，对项目负责，建机公司在全国首例是唯一一家将爬架纳入保险范围，守护了最后一块施工安全的“平地”，极大地维护了双方的利益，降低项目施工风险。至今，建机公司已在西南片区及云南各个州市为二公司、六公司、中建集团、重庆建发建设集团等集团内部单位500余项项目提供了爬架服务，从未发生重大安全事故。

如何让建机公司的130套爬架循环使用，加大周转率，实现经济效益最大化？项目完工时间和新项目开工时间？在邹正东看来并不是一件简单的事情，“租用的爬架才能发挥它最大的价值，而信息就是周转率的核心点。”为了保证不让爬架“闲”下来，建机公司经营部门不断掌握市场需求，逐步扩大市场，大量收集施工项目信息，结合公司现有爬架配置情况，对外爬架事业部能够在设备使用结束后，能第一时间返厂统一清理、喷漆、翻新后投入市场。仅2020年，建机公司爬架周转率用近100栋房建项目施工。

立足于做强做大的目标，建机公司外爬架事业部目标明确，措施具体，预判2021年定下了合同、营收破亿元的目标，也正谋划着分公司的成立运营，并将持续在技术创新、队伍建设、省内资源整合、管理提升上发力，为更多施工企业提供更为安全、优质的爬架服务。

刘子宏 / 报道

营业收入收入7000余万元，同比增长84%，完成合同额10161.95万元，同比增长202个百分点，合同额指标更是冲破亿元大关。

技术创新与服务并重，提质增效

成效的取得，离不开技术创新。依靠技术创新创效，建机公司外爬架事业部累计获实用新型专利9项，顺利通过住房和城乡建设部科技发展促进中心产品认证、荣获云南省科技进步二等奖，列入云

南省绿色产品推广目录、入选中国模板脚手架协会重点推广产品，受邀参编建筑施工工具脚手架安全技术规范……建机公司和建科院联合开发的pkpm计算软件于2016年完成，可对架体进行结构优化设计、进行14项受力验算，并可自动编制施工方案，研究成果在全国爬架行业走在前列。同时，建机公司积极开展教研结合，附着式升降脚手架基地是我省建设厅架子工取证实操考试指定单位，先后承接了500余人次的取证实操考试。

做好技术创新创效工作的同时，建机公司外爬架事业部注重服务质量的整体提升，建设了一支专业化的爬架服务队伍。目前拥有一支平均年龄30岁以下

的技术规范……建机公司和建科院联合开发的pkpm计算软件于2016年完成，可对架体进行结构优化设计、进行14项受力验算，并可自动编制施工方案，研究成果在全国爬架行业走在前列。同时，建机公司积极开展教研结合，附着式升降脚手架基地是我省建设厅架子工取证实操考试指定单位，先后承接了500余人次的取证实操考试。

做好技术创新创效工作的同时，建机公司外爬架事业部注重服务质量的整体提升，建设了一支专业化的爬架服务队伍。目前拥有一支平均年龄30岁以下

五里多？这么便宜的菜市场十里我也不嫌多！



石林老品种人参果10块3公斤、安宁红梨10块3公斤、富民山药9块一公斤、景洪田坝蕉4块一公斤、石屏板栗香果萝卜6块一公斤、蒙自甜石榴6块一公斤、漾濞核桃10块一公斤、宣威百合2块5一公斤……

在五里多农博广场，每一家摊位前都摆满了各式各样的农产品，吸引了不少市民驻足观看。

“我的10块！真的很经济！”

买一车，没问题！

会买的人，可以装两车！

周六上午十点多，五里多农博广场正是热闹的时候。从负一楼到二楼，挤得满满当当，老大老太大妈们纷纷涌向一楼，挑选新鲜的蔬菜水果，准备回家。

像曾经在五里多市场上有很多口碑的麒麟生态鸡，因为疫情的原因转移到东三环花之城背后的仓库里，每天都有很多人来购买，生意越来越好。

走进市场，熙熙攘攘的人群中，市井烟火气扑面而来，喧闹声此起彼落。每个摊位上摆放着的新鲜蔬果、热气腾腾的各类熟食正等待着顾客们的青睐。全部商品明码标价是五里多农博广场的一大特色，简易纸板做的价位牌是最直观的广告。

除了上面提到的品类，这里还有——招通冰糖心苹果、版纳香冬瓜、通海水果萝卜、东川开花洋芋、思茅甜竹笋……这么说吧，在这里，超划算买齐云南所有应季特产不是梦。多种多样的山地菜和羊羔菜，保证让你尝到原生态的味道。

“和平批发超市开业了！”双十一当天，农博广场二楼新开的这家批发超市，凭借相当给力的价格燃起了不小的热度。将低价展现到底致是什么样子，小编帮你看：隆力奇蛇油膏7毛，听王老吉2块5、上海海康皂1块2、市价2块的农夫山泉在这里只要1块……逛完超市的我们也就每人只买了十几样吧。

“这些是不是双十一开业期间的促销价？”带着深深的震惊和疑惑，小编忍不住找店长打听。“你放心，和平超市承诺一直都是批发价，我们做的就是薄利多销。”吕店长在忙碌中给予解答。

走出超市，循着香味，转角就到了二楼的小吃区。饺子、米线、面条、卷粉、饵丝……钢管是啥，浇上地道大酥牛的香浓汤汁，我们吃完碗还再进好吗？

量足、新鲜、实惠，五里多农博广场无疑开在了

理人的心尖儿上。7岁的唐大爷家住盘龙区白沙河附近，虽然距离位于官渡区的农博广场有七八公里路程，每次都要转乘两趟公交车，但他觉得这里的菜品新鲜，价格都能比其他菜市场便宜两到三块钱，隔三差五就要来这里采购。

一楼的老面坊被酥包子铺门口，上午一直是排队状态。已经习惯排队的何大姐认准了这家包子店的好味道，又看中它的价格实惠，每天早上雷打不动要来买几个包子当早餐。

市场不能关闭

但是街坊情谊可不能淡！提起原位于东郊路57号的老东站农贸市场，每一个昆明的买菜人都津津乐道。这里曾是昆明最便宜的农贸市场，来这儿买菜，买的就是实惠！

这个菜市场的来历，用“无心插柳柳成荫”形容最合适不过。

早在90年代，东站就是晋宁、呈贡不少批发商和昆明菜商交接的集散点。当时，不少菜农从农村收割下来，除了在此批发，也会在云南建筑机械厂（即现在的云南建投建筑机械有限公司）附近叫卖，结果发现周边小区多，客流量不少，销量也高，早早就将菜卖完。由于少了中间环节，这里的菜价便宜公道，又新鲜，久而久之，东站附近自发形成了一个集市市场，名气越来越大。

像曾经在五里多市场上有很多口碑的麒麟生态鸡，因为疫情的原因转移到东三环花之城背后的仓库里，每天都有很多人来购买，生意越来越好。

10多年前，云南建筑机械厂用3座停工闲置车间，开设了老东站农贸市场。从最初的三十多个摊位到后来的40多个摊位，生意越做越大，农产品种类越来越多，每天上午来买菜的市民络绎不绝。在市场搬迁之前，每天有6万人流量，每逢节假日，这个数字还要翻番。

云南建筑机械厂的摊位就是最直观的广告。除了上面提到的品类，这里还有——招通冰糖心苹果、版纳香冬瓜、通海水果萝卜、东川开花洋芋、思茅甜竹笋……这么说吧，在这里，超划算买齐云南所有应季特产不是梦。多种多样的山地菜和羊羔菜，保证让你尝到原生态的味道。

“和平批发超市开业了！”双十一当天，农博广场二楼新开的这家批发超市，凭借相当给力的价格燃起了不小的热度。将低价展现到底致是什么样子，小编帮你看：隆力奇蛇油膏7毛，听王老吉2块5、上海海康皂1块2、市价2块的农夫山泉在这里只要1块……逛完超市的我们也就每人只买了十几样吧。

“这些是不是双十一开业期间的促销价？”带着深深的震惊和疑惑，小编忍不住找店长打听。“你放心，和平超市承诺一直都是批发价，我们做的就是薄利多销。”吕店长在忙碌中给予解答。

走出超市，循着香味，转角就到了二楼的小吃区。饺子、米线、面条、卷粉、饵丝……钢管是啥，浇上地道大酥牛的香浓汤汁，我们吃完碗还再进好吗？

量足、新鲜、实惠，五里多农博广场无疑开在了

样只做了水果、蔬菜、肉类、熟食区、超市的大致区域划分。

五里多农博广场一楼摊位的摊主赵金礼专注卖白菜和萝卜，菜价基本稳定在1块5到2块，客流量大，销售模式也带过来。但是实际情况是，没有任何菜市场价格能够完全复制。

一楼的老面坊被酥包子铺门口，上午一直是排队状态。已经习惯排队的何大姐认准了这家包子店的好味道，又看中它的价格实惠，每天早上雷打不动要来买几个包子当早餐。

市场不能关闭

但是街坊情谊可不能淡！提起原位于东郊路57号的老东站农贸市场，每一个昆明的买菜人都津津乐道。这里曾是昆明最便宜的农贸市场，来这儿买菜，买的就是实惠！

这个菜市场的来历，用“无心插柳柳成荫”形容最合适不过。

早在90年代，东站就是晋宁、呈贡不少批发商和昆明菜商交接的集散点。当时，不少菜农从农村收割下来，除了在此批发，也会在云南建筑机械厂（即现在的云南建投建筑机械有限公司）附近叫卖，结果发现周边小区多，客流量不少，销量也高，早早就将菜卖完。由于少了中间环节，这里的菜价便宜公道，又新鲜，久而久之，东站附近自发形成了一个集市市场，名气越来越大。

像曾经在五里多市场上有很多口碑的麒麟生态鸡，因为疫情的原因转移到东三环花之城背后的仓库里，每天都有很多人来购买，生意越来越好。

10多年前，云南建筑机械厂用3座停工闲置车间，开设了老东站农贸市场。从最初的三十多个摊位到后来的40多个摊位，生意越做越大，农产品种类越来越多，每天上午来买菜的市民络绎不绝。在市场搬迁之前，每天有6万人流量，每逢节假日，这个数字还要翻番。

云南建筑机械厂的摊位就是最直观的广告。除了上面提到的品类，这里还有——招通冰糖心苹果、版纳香冬瓜、通海水果萝卜、东川开花洋芋、思茅甜竹笋……这么说吧，在这里，超划算买齐云南所有应季特产不是梦。多种多样的山地菜和羊羔菜，保证让你尝到原生态的味道。

“和平批发超市开业了！”双十一当天，农博广场二楼新开的这家批发超市，凭借相当给力的价格燃起了不小的热度。将低价展现到底致是什么样子，小编帮你看：隆力奇蛇油膏7毛，听王老吉2块5、上海海康皂1块2、市价2块的农夫山泉在这里只要1块……逛完超市的我们也就每人只买了十几样吧。

“这些是不是双十一开业期间的促销价？”带着深深的震惊和疑惑，小编忍不住找店长打听。“你放心，和平超市承诺一直都是批发价，我们做的就是薄利多销。”吕店长在忙碌中给予解答。

走出超市，循着香味，转角就到了二楼的小吃区。饺子、米线、面条、卷粉、饵丝……钢管是啥，浇上地道大酥牛的香浓汤汁，我们吃完碗还再进好吗？

量足、新鲜、实惠，五里多农博广场无疑开在了

理人的心尖儿上。7岁的唐大爷家住盘龙区白沙河附近，虽然距离位于官渡区的农博广场有七八公里路程，每次都要转乘两趟公交车，但他觉得这里的菜品新鲜，价格都能比其他菜市场便宜两到三块钱，隔三差五就要来这里采购。

一楼的老面坊被酥包子铺门口，上午一直是排队状态。已经习惯排队的何大姐认准了这家包子店的好味道，又看中它的价格实惠，每天早上雷打不动要来买几个包子当早餐。

市场不能关闭

但是街坊情谊可不能淡！提起原位于东郊路57号的老东站农贸市场，每一个昆明的买菜人都津津乐道。这里曾是昆明最便宜的农贸市场，来这儿买菜，买的就是实惠！

这个菜市场的来历，用“无心插柳柳成荫”形容最合适不过。

一大早，唐大爷就来到了五里多农博广场，

样只做了水果、蔬菜、肉类、熟食区、超市的大致区域划分。

五里多农博广场一楼摊位的摊主赵金礼专注卖白菜和萝卜，菜价基本稳定在1块5到2块，客流量大，销售模式也带过来。但是实际情况是，没有任何菜市场价格能够完全复制。

一楼的老面坊被酥包子铺门口，上午一直是排队状态。已经习惯排队的何大姐认准了这家包子店的好味道，又看中它的价格实惠，每天早上雷打不动要来买几个包子当早餐。

市场不能关闭

但是街坊情谊可不能淡！提起原位于东郊路57号的老东站农贸市场，每一个昆明的买菜人都津津乐道。这里曾是昆明最便宜的农贸市场，来这儿买菜，买的就是实惠！

这个菜市场的来历，用“无心插柳柳成荫”形容最合适不过。

一大早，唐大爷就来到了五里多农博广场，

样只做了水果、蔬菜、肉类、熟食区、超市的大致区域划分。

五里多农博广场一楼摊位的摊主赵金礼专注卖白菜和萝卜，菜价基本稳定在1块5到2块，客流量大，销售模式也带过来。但是实际情况是，没有任何菜市场价格能够完全复制。

一楼的老面坊被酥包子铺门口，上午一直是排队状态。已经习惯排队的何大姐认准了这家包子店的好味道，又看中它的价格实惠，每天早上雷打不动要来买几个包子当早餐。

市场不能关闭

但是街坊情谊可不能淡！提起原位于东郊路57号的老东站农贸市场，每一个昆明的买菜人都津津乐道。这里曾是昆明最便宜的农贸市场，来这儿买菜，买的就是实惠！

这个菜市场的来历，用“无心插柳柳成荫”形容最合适不过。

一大早，唐大爷就来到了五里多农博广场，

样只做了水果、蔬菜、肉类、熟食区、超市的大致区域划分。

五里多农博广场一楼摊位的摊主赵金礼专注卖白菜和萝卜，菜价基本稳定在1块5到2块，客流量大，销售模式也带过来。但是实际情况是，没有任何菜市场价格能够完全复制。

一楼的老面坊被酥包子铺门口，上午一直是排队状态。已经习惯排队的何大姐认准了这家包子店的好味道，又看中它的价格实惠，每天早上雷打不动要来买几个包子当早餐。

市场不能关闭

但是街坊情谊可不能淡！提起原位于东郊路57号的老东站农贸市场，每一个昆明的买菜人都津津乐道。这里曾是昆明最便宜的农贸市场，来这儿买菜，买的就是实惠！

这个菜市场的来历，用“无心插柳柳成荫”形容最合适不过。

一大早，唐大爷就来到了五里多农博广场，

样只做了水果、蔬菜、肉类、熟食区、超市的大致区域划分。

五里多农博广场一楼摊位的摊主赵金礼专注卖白菜和萝卜，菜价基本稳定在1块5到2块，客流量大，销售模式也带过来。但是实际情况是，没有任何菜市场价格能够完全复制。